

23 אוקטובר 2023

הודעת מינהל הנדסה לציבור הקבלנים והבונים בעיר

קבלנים / יזמים יקרים,

החל מיום 7.10.2023 נמצאת מדינת ישראל במצב מלחמה.

מטרת כולנו היא לשמור על הסדר הציבורי ועל ביטחונם של תושבי העיר.

לפיכך תתאפשר פעילות אתרי הבנייה בעיר תחת מגבלות, בהתאם להנחיות פיקוד העורף ולהמלצות משרד הבינוי והשיכון - רשם הקבלנים, שר הפנים ומרכז השלטון המקומי.

קבלן המבקש לקיים פעילות באתר הבניה שבניהולו, ימציא לידי מזכירות אגף הפיקוח על הבניה כתב התחייבות בנוסח המצ"ב בקישור שלמטה, בחתימתו.

עד לקבלת אישור מינהל הנדסה בכתב, אין לבצע כל עבודות באתר הבניה.

הנחייה זו מחליפה כל הנחייה קודמת.

את כתב ההתחייבות החתום ניתן לשלוח למייל: hadar_manor@rehovot.muni.il

או להגיע למשרדי הפיקוח על הבניה בשעות העבודה.

בברכה,

דלית הראל

מהנדסת העיר

וראש מינהל הנדסה

הנדון: כתב התחייבות
לצורך פעילות אתר בניה בתקופת מלחמת "חרבות ברזל"

אנו הח"מ, חב' _____ ח.פ. _____ שכתובתנו _____
באמצעות מורשי החתימה _____ ת.ז. _____ ו - _____
ת.ז. _____ (להלן – "הקבלן"), מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הננו מבצעים עבודות בנייה באתר הממוקם ברחוב _____ מס' _____ בגוש _____ בחלקה _____ ברחובות (להלן – "אתר הבניה" או – "האתר").
2. מוסכם עלינו כי לנוכח מצב החירום שהוכרז במדינת ישראל עקב פרוץ מלחמת "חרבות ברזל" והצורך בשמירה על ביטחונם ושלומו של ציבור התושבים ושל עובדינו, יתאפשר המשך העבודות באתר הבניה הנ"ל רק בכפוף לקיום כל התנאים המפורטים במסמך זה להלן:
 - א. אנו נעמוד בהנחיות פיקוד העורף במלואן. בין היתר נוודא כי לכל עובד באתר תהא גישה למרחב מוגן תקני וכי תתאפשר הגעתו למרחב המוגן בפרק הזמן הקבוע לאותו אזור בהנחיות פיקוד העורף. כמו כן, נקפיד לקיים את המגבלות הנוגעות להיקף ההתקהלות המותרת בשטחים פתוחים וסגורים בהתאם להנחיות האמורות.
 - ב. אנו נמנה את אחד מעובדינו לתפקיד אחראי הגנה אזרחית, שתחום אחריותו יכלול מעקב שוטף אחר הנחיות פיקוד העורף ויישומן באתר הבניה. אחראי הגנה אזרחית יוודא בין השאר כי התראות (אזעקות) תישמענה ויהיו נגישות לכל עובד באתר, ללא יוצא מן הכלל, וכי כלל העובדים באתר מכירים את הנחיות פיקוד העורף הרלוונטיות, לרבות מיקום המרחב המוגן, דרכי הגישה אליו, זמני ההגעה למרחב ומשך השהייה בו לאחר הישמע התראה. ממונה ההגנה האזרחית יפקח על קיום ההנחיות במקרה של התראה, יפיק לקחים במקרה של כשל ויעדכן אותנו על אופן היישום של ההנחיות ועל הלקחים שנדרש ליישם. אנו נישא באחריות לכל היבט בפעילותו של ממונה ההגנה האזרחית.
 - ג. כל עוד מוטל סגר על שטחי הגדה המערבית ועזה, לא נעסיק עובדים שאינם מורשים להיכנס לישראל מהשטחים האמורים וכל אדם אחר שאינו מחזיק אישור שהייה ורישיון עבודה מתאים. אנו נוודא כי האמור מתקיים לגבי כל אדם הפועל באתר, לרבות באמצעות קבלני משנה וכל גורם אחר.
 - ד. אנו נבצע רישום של מצבת כוח האדם הפועל באתר, לרבות כל אדם הנכנס לאתר, בכל רגע נתון לצורך שליטה וזיהוי בשעת הצורך. מנהל עבודה מטעמנו ישהה באתר בכל משך ביצוע העבודות, ישמש איש קשר מטעמנו לכל דבר ועניין ויהיה אחראי לעדכון מצבת העובדים באתר בכל זמן נתון.
 - ה. אנו נגדר את אתר הבניה ונציב בכניסה לאתר מאבטח מורשה שימנע יציאת עובדים שלא לצרכי עבודה, ויוודא כניסת פועלים מורשים ומאושרים בלבד.
- ו. לא נאפשר לינת פועלים ועובדים באתר הבניה.
- ז. כל הפועלים המועסקים באתר יגיעו אליו ויצאו ממנו בהסעה מאורגנת מטעמינו.
- ח. לא נאפשר שימוש בעגורנים באתר הבניה אלא אם ימצא לעגורנאים פתרון מיגון תקני באישור פיקוד העורף.
- ט. נדאג לכך שכל המועסקים על דינו ו/או מטעמנו באתר הבניה ילבשו אפוד אחיד עם פרטי החברה.

י. אנו נוודא בכל עת כי כל דרכי הגישה לאתר הבניה, הרחובות הסמוכים לו והמרחבים המוגנים הסמוכים לאתר יהיו פתוחים כל העת לתנועה חופשית של הולכי רגל וכלי רכב, ללא כל הכבדה.

יא. לא נבצע כל שינוי בהסדרי התנועה במרחב הציבורי שבסביבת אתר הבניה. הסדרי תנועה שאושרו בעבר וכוללים חסימת מדרכות / חנייות / דרכים אינם תקפים בשעת חירום ולא תותר כל הפרעה או מגבלה על תנועת כלי רכב והולכי רגל במרחב הציבורי.

יב. אם לא נעמוד בהתחייבויותינו כמפורט בכתב התחייבות זה, וכל עוד מוכרז במדינה מצב חירום עקב מלחמה, ייסגר אתר הבניה מיידית, מבלי שתהיה לנו כל טענה או דרישה או תביעה מכל סוג כלפי עיריית רחובות והועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות בגין או בקשר לכך.

יג. ידוע לנו כי התחייבויותינו דלעיל הינן בלתי חוזרות הואיל ובהסתמך עליהן הסכימה עיריית רחובות להמשך הפעילות באתר הבניה.

יד. העירייה רשאית בכל עת על פי שיקול דעתה הבלעדי לשנות את החלטתה בדבר פתיחת אתר הבניה ו/או להוסיף תנאים לפעילותו בהתאם להנחיות רשויות המדינה, ואין בחתימה על כתב התחייבות זה כדי לכבול את שיקול דעתה.

ולראיה באנו על החתום

_____ תאריך _____ חתימה

פרטי הקבלן:

שם: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

פקס': _____ כתובת דוא"ל: _____

פרטי מורשי החתימה החתומים בשם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____

שם _____ ת.ז. _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עוה"ד של הקבלן חב' _____ ח.פ. _____

, מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על כתב התחייבות זה הי"ה

_____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____

, שהינם מורשי חתימה של הקבלן, לאחר שהסברתי להם את תוכנו ומשמעותו.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____